

**OGŁOSZENIE**

**Wójt Gminy Pęczniew ogłasza I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem użytkowym położonej w Pęczniewie**

L.p	Nr działki	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Nr księgi wieczystej	Cena wywoławcza w zł	Wadium w zł
1	974/11	3643/00	SR2L/00010157/3	3643,00	370,00

Dla nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Wykaz podano do publicznej wiadomości od dnia 05.04.2018 r., w terminie od dnia 05.04.2018 r. do dnia 25.05.2018 r. wyznaczono termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ustawy z 21.08.1997 roku o gospodarce nieruchomościami – wniosków nie złożono.

Dostęp do drogi publicznej zapewniają istniejące na gruncie drogi wewnętrzne, zlokalizowane na działkach nr 998/1, 974/2 i 974/1, powszechnie dostępne w osiedlu mieszkaniowym stanowiące własność Gminy Pęczniew, oznaczone symbolem „dr”.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że nie może być niższe niż 1% ceny wywoławczej.

**Przetarg odbędzie się dnia 17 lipca 2018 roku o godz. 12<sup>00</sup> w siedzibie Urzędu Gminy w Pęczniewie w sali konferencyjnej.**

**Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w wysokości jw. na konto Urzędu Gminy Pęczniew Nr 45 9263 0000 4012 3060 2004 0003 do dnia 12 lipca 2018 r..**

Termin uiszczenia ceny sprzedaży podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

Wygrywający przetarg w przypadku uchylania się od zawarcia umowy sprzedaży traci prawo do zwrotu wadium. Koszty sporządzenia aktu notarialnego ponosi nabywca.

Skargę na czynności związane z przeprowadzeniem przetargu uczestnik przetargu może złożyć do Wójty Gminy Pęczniew w terminie 7 dni od dnia jego przeprowadzenia.

Wójt Gminy Pęczniew zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu z powodu uzasadnionej przyczyny.

**Informacja:**

Urząd Gminy w Pęczniewie pokój nr 14 tel. 0 43 6781519 wew.30  
e-mail: ug\_peczniew@wp.pl, www.e-peczniew.pl

Wójt  
  
mgr Marcin Janiak